

## ORDINE DEL GIORNO

### **“Acquisizione immobile Allende”**

Oggetto: Acquisizione dell'immobile di Via Allende

- Premesso che il Comune di Asti ha dichiarato a più riprese di essere interessato all'acquisizione dell'immobile sito in Via Allende, attualmente di proprietà del Demanio Militare
- Premesso che il Comune di Asti si trova ad affrontare una situazione di emergenza abitativa, a causa della scarsa disponibilità di alloggi popolari e della crescente difficoltà per le famiglie a sostenere le spese per l'affitto o l'acquisto di una casa.
- Preso atto delle proposte avanzate dalle associazioni di categoria e dai movimenti sociali che richiedono l'utilizzo dell'immobile di Via Allende per la creazione di alloggi popolari destinati alle famiglie in difficoltà;
- Preso atto che l'iter per l'acquisizione dell'immobile prevede la cessione da parte del Demanio Militare al Comune;
- Considerato che la disponibilità di tale immobile rappresenterebbe un'importante risorsa per il Comune, in termini di risorse per il contrasto all'emergenza abitativa
- Considerato che ad Asti non esiste una pronta accoglienza per famiglie in emergenza abitativa
- Considerato che l'immobile risulta in stato di abbandono e che ciò potrebbe comportare poi successivamente un peggioramento dell'immobile stesso

### **IMPEGNA SINDACO e GIUNTA**

- a confermare l'interesse del Comune di Asti per l'acquisizione dell'immobile di Via Allende;
- di impegnare il Sindaco a richiedere al Demanio Militare la cessione dell'immobile di Via Allende al Comune di Asti;
- di incaricare l'Assessore competente di avviare le necessarie procedure amministrative e tecniche per l'acquisizione dell'immobile;
- di impegnare l'Assessore competente ad avviare le opportune trattative con il Demanio Militare per la cessione dell'immobile al Comune;
- di destinare successivamente l'immobile di Via Allende per la creazione di alloggi popolari destinati alle famiglie in difficoltà, in collaborazione con le associazioni e i movimenti sociali attivi sul territorio;
- di istituire un gruppo di lavoro, composto da rappresentanti degli uffici competenti del Comune, delle associazioni per il diritto alla casa, con il compito di monitorare l'iter di acquisizione ed individuare risorse disponibili in città per fronteggiare l'emergenza abitativa
- di dare mandato a Sindaco e Assessori competenti di esplorare insieme ad Atc altre risorse immobiliari volte a contrastare l'emergenza abitativa, in modo da aumentare il numero di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica
- di individuare uno stabile per la pronta accoglienza di famiglie in emergenza (un esempio potrebbe essere Ferro hotel, sul quale già in passato erano state avviate trattative con RFI)
- di autorizzare il Sindaco a compiere tutti gli atti e le formalità necessarie per l'attuazione della presente delibera.

ASTI 11/3/2023

I Consiglieri Comunali

Mario Malandrone

Vittoria Briccarello